



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VISOKO**

Visoko 20, 42224 Visoko  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA:300-01/18-01/2

URBROJ:2186/027-01-18-1

Visoko, 01.02.2018

Na temelju Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17) i Uredbe o registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11), načelnik Općine Visoko donosi

**ODLUKU  
o uspostavi Registra imovine Općine Visoko**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Visoko (u daljnjem tekstu: Registar).

**Članak 2.**

Registar je popis nekretnina u vlasništvu Općine Visoko. Podaci iz Registra ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

**Članak 3.**

Registar uspostavlja i vodi Općina Visoko.

**Članak 4.**

Općina Visoko i općinski načelnik ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine Visoko iz evidencije nadležnog suda za područje Općine Visoko (zemljišno knjižni odjel), tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra.

## Članak 5.

Registar se javno objavljuje na internetskim stranicama Općine Visoko.

## II. OBLIK I SADRŽAJ REGISTRA

### Članak 6.

Registar se vodi u elektroničkom obliku koji služi za objavu na internetskoj stranici Općine Visoko i na papirnatom mediju za pismohranu Općine Visoko.

### Članak 7.

Registar se sastoji od popisa nekretnina u vlasništvu Općine Visoko.

## POPIS NEKRETNINA

### Članak 8.

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- građevinskog zemljišta i građevina,
- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- javnog vodnog dobra,
- stambenih objekata,
- poslovnih prostora,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

### Članak 9.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina Visoko, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,

- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

### III. UNOS PODATAKA U REGISTAR

#### Članak 10.

Općina Visoko dužna je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće o nekretninama u vlasništvu Općine Visoko koje koristi Općina, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju. Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama tijekom kalendarske godine, Općina Visoko dužna je pravovremeno ažurirati u Registru, a najkasnije do 31.12. tekuće godine.

### IV. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA

#### Članak 11.

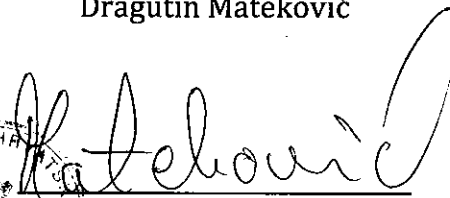
Općina Visoko će nakon stupanja na snagu ove Odluke započeti izradu Registra. Registar će biti ustrojen najkasnije do 08.02.2018 godine. Nakon provjere svih podataka unesenih u Registar, isti će se objaviti na internetskoj stranici Općine Visoko.

### V. STUPANJE NA SNAGU

#### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Načelnik Općine Visoko  
Dragutin Mateković

  
(potpis i pečat)

